

Spettabile  
**Comune di Ronco Briantino**  
Via IV Novembre, 30  
20885 Ronco Briantino

Seregno, 5 marzo 2020

Ns. rif. Offerta n° **70/20**

**OGGETTO: proposta contratto di manutenzione al Servizio di Assistenza Tecnica per impianto di sicurezza Antintrusione presso la sede all'indirizzo**

L'abbonamento in oggetto riguarda le prestazioni di tecnici specializzati, come esposto nei sotto elencati punti:

**1)** Per garantire il funzionamento ottimale degli impianti verranno effettuate due (2) controlli e manutenzione preventiva. Tali controlli saranno programmati dal nostro Ufficio di Assistenza

**2)** Durante la visita sarà effettuata le seguente attività:

Impianto Antintrusione

- Controllo della centrale di allarme antintrusione e dello stato batterie, attuazione esterne, reset ect.:
- Verifica del buon funzionamento di tutto il sistema mediante prova e simulazione di effrazione ed allarme.
- Controllo della programmazione e configurazione di tutte le componenti del sistema come: centrale, inseritori interni ed esterni, ecc.
- Controllo dell'efficienza delle batterie e del relativo sistema di alimentazione e di ricarica, compreso verifica della corrente di carica.
- Controllo del corretto funzionamento ed efficienza di tutte le apparecchiature costituenti il sistema, come: rivelatori volumetrici, barriere a microonde, contatti magnetici, sirene interne ed autoalimentate, ecc.
- Controllo delle vie cavi.
- Controllo e verifica del corretto funzionamento dei contatti in uscita verso il radioallarme dell'Istituto di Vigilanza, mediante simulazione di allarme e riscontro con la centrale operativa dell'Istituto medesimo.
- Rilascio del rapporto di prova e controllo riportante eventuali anomalie riscontrate.

**3)** Il cliente che ha in corso l'abbonamento in oggetto può usufruire del servizio assistenza tecnica 24 ore su 24 con telefono cellulare, con intervento tecnico nelle 24 ore.

Nel caso in cui non fosse possibile eliminare l'avaria e/o configurare in modo soddisfacente l'impianto, il tecnico comunicherà e concorderà la durata del tempo di "fuori servizio" con il Vs. responsabile

**Su richiesta dell'utente verranno effettuati tutti quegli interventi che si rendessero necessari per eventuali guasti o constatate disfunzioni degli impianti stessi. Tali richieste sono compresi nel contratto.**

- 4) Verranno riparate o sostituite tutte le apparecchiature che nel periodo del contratto in oggetto si dovessero guastare, o che a seguito di normale usura dovessero risultare non idonee al funzionamento, a cui si applicherà il prezzo di listino scontato del 20% su tutti i componenti.
- 5) Il Cliente dovrà fornire alla OM Sicurezza, la documentazione tecnica (disegni, schemi di collegamento delle apparecchiature installate), necessaria per svolgere la corretta manutenzione.
- 6) La Soc. OM Sicurezza, assicura che l'assistenza sarà effettuata da tecnici di provata capacità, accertata serietà ed alle sue strette dipendenze
- 7) La OM Sicurezza dichiara di essere in possesso di una polizza assicurativa, per la copertura di eventuali danni.

OBBLIGHI DEL CLIENTE:

Il **Cliente** dovrà consentire alla **OM Sicurezza** libero accesso ai locali ove necessario operare per effettuare i controlli e le prove di funzionalità dell'impianto.

Il **Cliente** dovrà attenersi alle istruzioni operative date dal **Tecnico della OM Sicurezza**, per una corretta gestione degli Impianti di Sicurezza.

RESPONSABILITA' DEL CLIENTE:

**8.1 L'Assistenza dovrà essere effettuata esclusivamente dalla Soc. OM Sicurezza**

Interventi eseguiti da terzi o constatate manomissioni dell'impianto di sicurezza, solleveranno la Soc. OM Sicurezza da ogni e qualsiasi responsabilità e le daranno la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di revocare il contratto.

ESCLUSIONI DAL PRESENTE ABBONAMENTO:

**La OM Sicurezza non risponderà nei seguenti casi:**

- a) Calamità Naturali;
- b) Scariche Atmosferiche;
- c) Atti di Terrorismo;
- d) Atti di Sabotaggio;
- e) Atti Dolosi;
- f) Scioperi;
- g) Sommosse;
- h) Errori di terzi nell'allacciamento della rete elettrica;
- i) Danni provocati per e nella manutenzione degli immobili;
- l) Danneggiamenti dovuti ad incuria da parte dello utilizzatore.

## **VALIDITA' e CONDIZIONI dell'ABBONAMENTO:**

Il presente contratto ha una durata annuale e si intenderà tacitamente rinnovato per eguale periodo, se non verrà disdetto con lettera Raccomandata, da una delle parti, 60 gg. prima della scadenza.

### **- ABBONAMENTO:**

**Validità 12 MESI dal 01.03.2020 al 28.02.2021**

**Importo complessivo € 290,00 + IVA**

*Il corrispettivo del canone deve essere versato all'inizio dell'anno e/o di ogni periodo di validità.*

*Il contratto entra in vigore solo dopo il ricevimento del pagamento del canone del corrispettivo.*

*NB. Il mancato pagamento nei termini, del canone corrispettivo, annulla il presente contratto ed ogni responsabilità da parte del manutentore ad esso legata.*

Distinti saluti

**OM Sicurezza S.r.l.**

A handwritten signature in black ink, appearing to be the initials 'AB', is placed over a light gray rectangular background.

**IL CLIENTE**